



maison de ville rare

282 555 €

160 m²

7 pièces

Solesmes



Affaire exceptionnelle

Surface 160.00 m²
Superficie du terrain 40 a
Pièces 7
Chambres 5
Salle de bains 2
WC 2 Indépendant

Référence VM3463, Mandat N°18711462 bien rare sur commune proche de Sablé sur Sarthe et tout commerces. maison individuel sur un terrain de 4000m² divisible.

une section de 1998m² comprenant la maison l'autre section de 2002m² constructive non viabilisé

la maison est composée:

d'un garage, un sous sol sous la partie habitable au rez de chaussé se trouve: une cuisine, salle à manger, 2 chambres, toilette indépendante, sdb, un espace entrée

A l'étage 3 chambres, sdb, toilette

la maison est à rénover

le terrain est clos et arborée

Mandat N° 18711462. Honoraires inclus de 4.65% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 270 000 €. DPE manquant Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/arrowbase/honoraires>



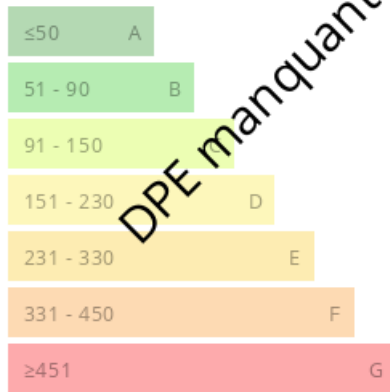
ARROWBASE

62 rue Pasteur
72430 Noyen-sur-Sarthe
www.arrowimmo.fr
arrowbasenoyen@gmail.com
02 43 92 36 50



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

ARROW-BASE S.A.S. au capital de 5000 € • 62 rue Pasteur 72430 Noyen-sur-Sarthe • Téléphone 0243923650 • SIRET 82301026900012 • TVA FR 94823010269 • Carte pro CP720112016000014104 délivrée par CCI LE MANS&de la SARHE • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP WCRCIOAP/1812 auprès de BEAZLEY 4 PASSAGE DE LA

RAPE CS31635 ORLEANS 45006 CEDEX

Document non contractuel